



Massgeschneiderte Lösungen zum Heizen und Kühlen

Mit einem Contracting von WWZ können Sie uns die vielen kniffligen Fragen und Entscheidungen rund um Ihre Wärme- oder Kälteanlage überlassen. Sie definieren lediglich die zu liefernde Wärme und Kälte und nutzen die Energie. Um Energieträger, Technik, Wirkungsgrad, Wartung, Reparaturen und Unterhalt kümmern wir uns für Sie.

Was ist ein Contracting?

WWZ erstellt und betreibt Ihre Wärme- oder Kälteanlage gemäss Ihren spezifischen Anforderungen und garantiert die bedürfnisgerechte Versorgung der angeschlossenen Nutzerinnen und Nutzer mit Wärme oder Kälte. Dabei trägt WWZ die Verantwortung für einen sicheren Betrieb und eine hohe Verfügbarkeit der Anlage, während Sie sich auf Ihr Kerngeschäft konzentrieren können.

Produktportfolio

ANLAGEN-CONTRACTING

Professional: die komplexe und anspruchsvolle Neuanlage für die zuverlässige und kalkulierbare Versorgung von Immobilien, Wohnüberbauungen, Gewerbe- und Industrieliegenschaften mit Wärme und Kälte.

Easy: die massgeschneiderte Kompaktlösung für den privaten Eigentümer, professionellen Immobilien Dienstleister oder Verwalter von Wohn- oder Gewerbebauten. (Produkt voraussichtlich ab Frühjahr 2023 erhältlich.)

Add-on: die standardisierten Zusatzleistungen für WWZ-Fernwärmebezüger zur Optimierung oder Sanierung der Anlagenteile vor Ort für eine zuverlässige und sichere Wärmeversorgung der Liegenschaft.

BETRIEBSFÜHRUNGS-CONTRACTING

Operation: die Übernahme von bestehenden Anlagen in eine professionelle Betriebsführung zur Sicherstellung einer hohen Anlagenverfügbarkeit sowie kalkulierbarer Kosten für Betrieb und Unterhalt.

Produktübersicht

Contracting-Dienstleistungen	Anlagen-Contracting			Betriebsführungs-Contracting
	Professional	Easy	Add-on	Operation
Zur Sicherstellung der vereinbarten Nutzenergielieferung (Wärme/Kälte), plant und realisiert WWZ individuelle Energieanlagen im HLK-Bereich.	✓	✓		
WWZ evaluiert die optimale Technik gemäss Anforderungen und beschafft sie zu marktkonformen Preisen. Bewährte langlebige und zuverlässige Technik steht dabei im Fokus.	✓	✓		
Mit einer professionellen und vorausschauenden Betriebsführung und Anlagenwartung stellt WWZ eine hohe Versorgungsgarantie sicher. Durch die permanente elektronische Überwachung der neuralgischen Anlagenteile können Probleme frühzeitig erkannt und behoben werden. Im Notfall steht die kompetente Pikettorganisation von WWZ rund um die Uhr zur Verfügung.	✓	✓		✓
WWZ übernimmt für die gesamte Vertragsdauer von max. 15 Jahren die Vollgarantie – für jegliche Reparaturen und Ersatzinvestitionen.	✓	✓	✓	
WWZ übernimmt auf Wunsch für die gesamte vereinbarte Vertragsdauer die Vollgarantie für übernommene Anlagenteile und Komponenten (sofern nicht älter als 5 Jahre) und kommt für jegliche Reparaturen und Ersatzinvestitionen auf.				Option
Vor der Übernahme der Betriebsverantwortung erfolgt eine eingehende Prüfung der Anlage durch die WWZ-Fachexperten. Mängel oder Unregelmässigkeiten können so frühzeitig beseitigt werden, bevor es zu einem Schaden oder Stillstand kommt. Die neuralgischen Anlagenteile werden auf die permanente Fernüberwachung von WWZ aufgeschaltet.				✓
Zur Reduktion des Grundpreises ist eine kundenseitige Beteiligung an der Finanzierung der Anlagentechnik im Bereich von 20 bis 100 Prozent möglich und kann individuell gewählt werden.	Option	Option	Option	
WWZ übernimmt auch weitere, technische Anlagen wie z.B. die Warmwasseraufbereitung oder technische Speicher in die professionelle Verantwortung.	Option	Option	Option	Option
Das gleiche gilt für spezielle Förder- und Lagertechnik z.B. bei Pellets- oder Holzschnitzelanlagen, welche ebenfalls in die Verantwortung von WWZ übergeben werden können.	Option	Option		Option